土地估价委托书

常州市国土资源服务中心：

本单位因 的需要，特委托贵单位对位于 ，土地面积为 平方米，现用途为 按用于 之 年土地使用权价格进行评估。请贵单位客观公正的评估委估地块地价，按时提供估价报告并遵守地价保密。

本单位将积极配合，主动提供下列（√）材料，并按规定支付估价业务费。

（）国有土地使用证或其他权属证明材料

（）评估对象土地利用现状图

（）宗地基础设施情况（道路、供电、供水、排水、供暖、通讯）

（）项目基本情况介绍（企业的简介、企业改制方案）

（）评估范围内的建（构）筑物的面积、结构、建筑物占地面积、建筑年代、装修情况、用途及使用现状

（）评估范围内不动产的收益状况

（）委估地块的详细规划说明

（）评估范围内地面拆迁情况：包括需拆迁地上物类型，建筑面积以及拆迁安置费等

（）委估地块开发完成后不动产正常交易价格，建筑物建造费用和与建造有关的专业费、利息、利润、税收等费用

委托单位：

 法人代表：

 联系电话：

 年 月 日